捌、 管考機制

本方案由內政部、經濟部、交通部、衛生福利部、教育部、數位發展部、環境部、文化部、農業部、國防部、勞動部、國家通訊傳播委員會、金融監督管理委員會等13個部會共同執行，並依氣候變遷因應法第12條及施行細則第8條規定，每年9月30日前將住商部門行動方案成果報告提報環境部。

為落實住商部門溫室氣體減量，由內政部及經濟部彙整及追蹤主協辦機關前年度執行情形，針對主協辦機關提出推動策略及措施未能達成目標者，須提出改善措施，以逐年檢討調整，減緩溫室氣體排放。

一、 評量指標管考制度

本行動方案研訂5項評量指標與管考年度說明如表8。

表 8 住商部門評量指標與管考年度

編號	評量指標	管考年度
1	住宅部門溫室氣體排放估算值	115-119年（每年）
2	商業部門溫室氣體排放估算值	115-119年（每年）
3	推動新建建築取得候選綠建築證書及綠建築標章	115-119年（每年）
4	提升設備能源使用效率	115-119年（每年）
5	提升公部門效率	115年

資料來源：自行整理

二、 推動策略及措施管考制度

本行動方案研訂各推動策略及措施之管考機制說明如表9。

表 9 住商部門推動策略與管考機制

編號	推動策略	推動措施	管考機制
1	擴大建築能效	1. 公私協力推動既有建築物淨零轉型發展 2. 國家公園環境廳舍節能改善 3. 擴大民間參與-殯葬場所火化爐具節能改善 4. 擴大民間參與-不動產服務業 5. 擴大民間參與-合作社及保全業	1. 管考頻率：每年度1次。 2. 成效：達成策略總表(表5)中「擴大建築能效」策略中，各措施合計之年度措施總減碳量。 3. 經費執行率：依實際編列之預算數全數執行，執行率100%。

		6. 健全新建建築物淨零設計規範與完備技術基礎 7. 近零碳建築相關法規修正及落實 8. 近零碳建築節能創能儲能及智慧能源管理策略與應用 9. 建構智慧近零碳建築產業發展政策工具 10. 展示推廣與拓展產業國際化	
2	老宅延壽及社會住宅	1. 推動老宅延壽機能復新計畫 2. 全國住屋總量之評估 3. 盤點全國建物碳排放總量 4. 推動整建維護及都更危老重建淨零評估機制 5. 推動低蘊含碳建築評估標示制度 6. 鼓勵既有建築物辦理都市更新整建維護	1. 管考頻率：每年度1次。 2. 成效：達成策略總表(表5)中「老宅延壽及社會住宅」策略中，各措施合計之年度措施總減碳量。 3. 經費執行率：依實際編列之預算數全數執行，執行率100%。
3	綠領人才培育	1. 培育近零碳建築跨領域人才與建構產學研發展平臺 2. 建材能效之評估 3. 住宅、商業及工業建築屋頂加設太陽光電之評估 4. 推動室內家電、設計之能效指標 5. 辦理建築導入數位淨零應用 6. 辦理建築導入智慧低碳營造工法 7. 辦理建築導入智慧建材設備應用	1. 管考頻率：每年度1次。 2. 成效：達成策略總表(表5)中「綠領人才培育」策略中，各措施合計之年度措施總減碳量。 3. 經費執行率：依實際編列之預算數全數執行，執行率100%。
4	住宅設備效率提升及節能宣導	1. 使用能源設備及器具效率管理政策推動與能效提升 2. 擴大家電汰換補助與續推貨物稅減免 3. 推動縣市節電計畫，加速在地能源轉型 4. 強化節電科普知識宣導 5. 結合在地資源及志工能量共推節電	1. 管考頻率：每年度1次。 2. 成效：達成策略總表(表5)中「住宅設備效率提升及節能宣導」策略中，各措施合計之年度措施總減碳量。 3. 經費執行率：依實際編列之預算數全數執行，執行率100%。

5	服務業建築節能	1. 推動綠建築標章 2. 提升建築能效	1. 管考頻率：每年度1次。 2. 成效：達成策略總表（表5）中「服務業建築節能」策略中，各措施合計之年度措施總減碳量。 3. 經費執行率：依實際編列之預算數全數執行，執行率100%。
6	服務業設備能效提升	1. 能源管理規範 2. 結合ESCO深度節能 3. 設備汰換補助 4. 節能技術輔導 5. 鼓勵產業自主減碳	1. 管考頻率：每年度1次。 2. 成效：達成策略總表（表5）中「服務業設備能效提升」策略中，各措施合計之年度措施總減碳量。 3. 經費執行率：依實際編列之預算數全數執行，執行率100%。
7	服務業低碳轉型	1. 使用再生能源 2. 發展低碳經營/循環模式 3. 辦理宣導活動或教育訓練 4. 綠色金融	1. 管考頻率：每年度1次。 2. 成效：達成策略總表（表5）中「服務業低碳轉型」策略中，各措施合計之年度措施總減碳量、總觸及人數及總辦理場次。 3. 經費執行率：依實際編列之預算數全數執行，執行率100%。

資料來源：自行整理